**Приложение № 1**

**к Извещению № 10/2023**

**Информация о возможности подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения.**

**Лот 1:** земельный участок с кадастровым номером 24:58:0601001:1898, местоположение:Российская Федерация, Красноярский край, Городской округ ЗАТО город Железногорск, Тартат поселок, Западная улица, участок № 34К:

**I. Подключение к теплоснабжению, водоснабжению, водоотведению.**

**Теплоснабжение:** Общество с ограниченной ответственностью «КРАСЭКО-ЭЛЕКТРО» письмом исх. № 01/2568 от 05.06.2023 г. сообщило об отсутствии возможности подключения к системе теплоснабжения предполагаемого к строительству индивидуального жилого дома, в связи с тем, что земельный участок с кадастровым номером 24:58:0601001:1898 находится за границей зоны эффективного теплоснабжения.

**Водоснабжение:** информация выдана ООО «КРАСЭКО-ЭЛЕКТРО» исх. № 01/2326 от 18.05.2023 г.

Информация о точке (точках) подключения: трубопровод холодного водоснабжения dy100 на участке от т. «А» до т. «Б».

Информация о максимальной мощности (нагрузке) в возможных точках присоединения, в пределах которой исполнитель обязуется обеспечить возможность подключения подключаемого объекта: 1 м³/сут.

Тарифы на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения города Железногорска утверждены приказом Министерства тарифной политики Красноярского края № 1053-в от 20.12.2022.

Ставка тарифа за подключаемую нагрузку водопроводной сети составляет 28,454 тыс. руб./куб. м./сутки.

Ставка тарифа за протяженность водопроводной сети при диаметре 40 мм и менее составляет 15,410 тыс. руб./м.

Срок действия установленных тарифов до 31.12.2023.

Для подключения к системе централизованного холодного водоснабжения необходимо заключить договор о подключении (технологическом присоединении) с ООО «КРАСЭКО-ЭЛЕКТРО».

Ознакомиться со схемой сетей холодного водоснабжения можно в МКУ «УИЗИЗ».

**Водоотведение:** Общество с ограниченной ответственностью «КРАСЭКО-ЭЛЕКТРО» письмом исх. № 01/2327 от 18.05.2023 г. сообщило об отсутствии сетей водоотведения, в связи с чем, необходимо предусмотреть устройство септика для осуществления водоотведения от предполагаемого объекта капитального строительства, расположенном на земельном участке с кадастровым номером 24:58:0601001:1898.

**II. Электроснабжение**

Информация выдана АО «КРАСЭКО» исх. № 23/449 от 16.05.2023 г.

Заключение договора технологического присоединения с выдачей технических условий на подключение объекта производится с собственником (правообладателем) земельного участка, либо объекта.

Технологическое присоединение возможно со следующими параметрами:

1. Максимальная мощность 15 кВт;
2. Напряжение – 380В;
3. Категория надежности электроснабжения – 3;
4. Срок исполнения обязательств сетевой компании – 4 месяца, с даты заключения договора об осуществлении технологического присоединения;
5. Срок действия технических условий – 2 года, с даты заключения договора о технологическом присоединении;
6. Точка присоединения: ВЛИ-0,4кВ Л-5 ТП-323, опора № 24/3.

Мероприятия: Сетевая организация выполняет фактические мероприятия по технологическому присоединению до точки присоединения к электрической сети, указанной в технических условиях.

Заявитель надлежащим образом исполняет обязательства по договору технологического присоединения, в том числе по выполнению возложенных на заявителя мероприятий, указанных в технических условиях.

Размер платы за технологическое присоединение в 2023 году определяется на основании приказа РЭК Красноярского края № 82-Э от 18.11.2022 и будет указан в счете на оплату потребителю.

**Лот 2:** земельный участок с кадастровым номером 24:58:0303030:466, местоположение:Российская Федерация, Красноярский край, Городской округ ЗАТО город Железногорск, г. Железногорск, ул. Кедровая, 10/1:

**I. Подключение к теплоснабжению, водоснабжению, водоотведению.**

**Теплоснабжение:** Общество с ограниченной ответственностью «КРАСЭКО-ЭЛЕКТРО» отказало в выдаче информации о возможности подключения к системе теплоснабжения предполагаемого объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 24:58:0303030:466 (исх. № 01/2936 от 03.07.2023 г.), указав, что согласно схеме теплоснабжения ЗАТО Железногорск Красноярского края на период до 2040 года, в поселках Новый Путь, Тартат, Додоново, д. Шивера, а также в г. Железногорске в районах индивидуальной жилой застройки, необходимо осуществлять теплоснабжение перспективного одноэтажного и коттеджного жилого фонда от индивидуальных источников тепла.

**Водоснабжение:** информация выдана ООО «КРАСЭКО-ЭЛЕКТРО» исх. 01/2826 от 26.06.2023 г.

Информация о точке (точках) подключения: трубопровод холодного водоснабжения в ВК-1;

Информация о максимальной мощности (нагрузке) в возможных точках присоединения, в пределах которой исполнитель обязуется обеспечить возможность подключения подключаемого объекта: 1 м³/сут.

В связи с низким давлением холодной воды, для обеспечения возможности предоставления качественной услуги холодного водоснабжения требуется строительство водопроводной насосной станции.

Тарифы на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения города Железногорска утверждены приказом Министерства тарифной политики Красноярского края № 1053-в от 20.12.2022

Ставка тарифа за подключаемую нагрузку водопроводной сети составляет 28,454 тыс. руб./куб. м./сутки.

Ставка тарифа за протяженность водопроводной сети при диаметре 40 мм и менее составляет 15,410 тыс. руб./м.

Срок действия установленных тарифов до 31.12.2023.

Для подключения к централизованной системе холодного водоснабжения необходимо заключить договор о подключении (технологическом присоединении) с ООО «КРАСЭКО-ЭЛЕКТРО».

Ознакомиться со схемой сетей холодного водоснабжения можно в МКУ «УИЗИЗ».

**Водоотведение:** информация выдана ООО «КРАСЭКО-ЭЛЕКТРО» исх. № 01/2827 от 26.06.2023 г.

Информация о точке (точках) подключения: канализационный трубопровод в КК-15;

Информация о максимальной мощности (нагрузке) в возможных точках присоединения, в пределах которой исполнитель обязуется обеспечить возможность подключения подключаемого объекта: 1 м³/сут.

Тарифы на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения города Железногорска утверждены приказом Министерства тарифной политики Красноярского края № 1054-в от 20.12.2022.

Ставка тарифа за подключаемую нагрузку канализационной сети составляет 17,040 тыс. руб./куб. м./сутки.

Ставка тарифа за протяженность канализационной сети при диаметре от 40 мм до 70 мм составляет 8,697 тыс. руб./м.

Ставка тарифа за протяженность канализационной сети при диаметре от 150 мм до 200 мм составляет 12,121 тыс. руб./м.

Срок действия установленных тарифов до 31.12.2023.

Для подключения к централизованной системе водоотведения необходимо заключить договор о подключении (технологическом присоединении) с ООО «КРАСЭКО-ЭЛЕКТРО».

Ознакомиться со схемой сетей водоотведения можно в МКУ «УИЗИЗ».

**II. Электроснабжение**

Информация выдана АО «КРАСЭКО» исх. № 23/565 от 22.06.2023 г.

Заключение договора технологического присоединения с выдачей технических условий на подключение объекта производится с собственником (правообладателем) земельного участка, либо объекта.

Технологическое присоединение возможно со следующими параметрами:

1. Максимальная мощность 15 кВт;
2. Напряжение – 220В;
3. Категория надежности электроснабжения – 3 (категорию надежности определяет собственник);
4. Срок исполнения обязательств сетевой компании – 4 месяца, с даты заключения договора об осуществлении технологического присоединения;
5. Срок действия технических условий – 2 года, с даты заключения договора о технологическом присоединении;
6. Точка присоединения: ВЛИ-0,4 кВ Л-8 ТП-256, опора № 2

Мероприятия: Сетевая организация выполняет установку прибора учета электроэнергии, коммутационного аппарата, обеспечивает возможность действиями заявителя осуществить фактическое присоединение объектов заявителя к электрическим сетям и фактический прием (подачу) напряжения и мощности для потребления энергопринимающими устройствами заявителя электрической энергии.

Заявитель надлежащим образом исполняет обязательства по договору технологического присоединения, в том числе по выполнению возложенных на заявителя мероприятий, указанных в технических условиях.

Размер платы за технологическое присоединение в 2023 году определяется на основании приказа РЭК Красноярского края № 82-Э от 18.11.2022, и будет указан в счете на оплату потребителю.